

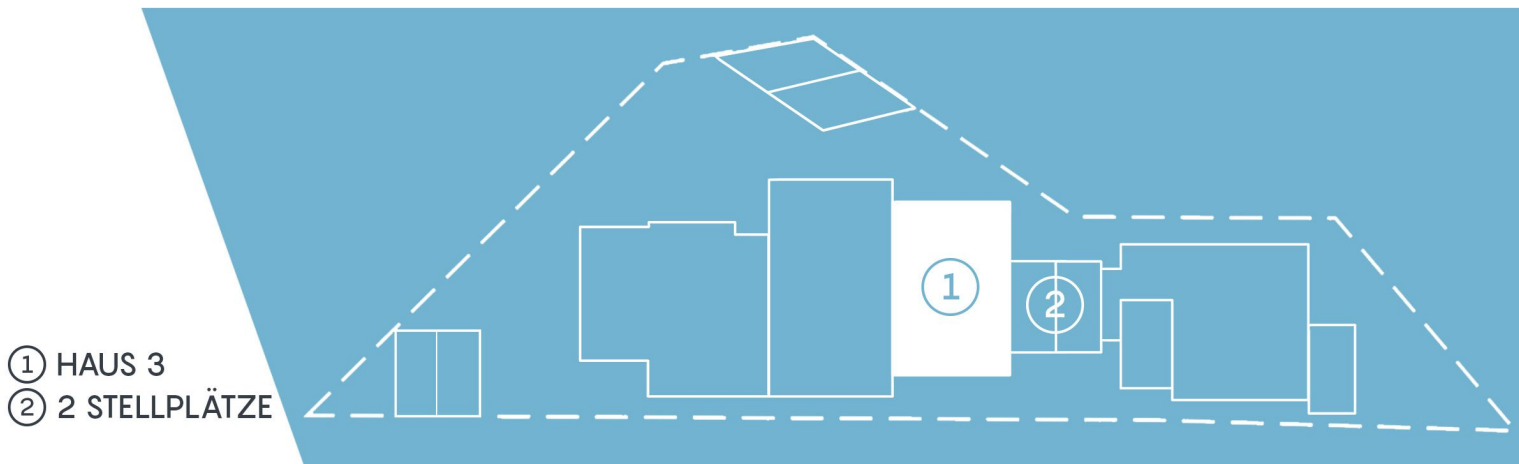
WILHELM-SPAETH-STR. 61
90461 NÜRNBERG

TEL: 0911 240-60-57

**IHR NEUES EIGENHEIM
IN UTTENREUTH**



HAUS 3



HAUS 3



WOFL 164,79 M² NFI 11,64 M²

GESAMT:
176,43 M²

ERDGESCHOSS



- 1. HAUSANSCHLUSS 5,53 M²
- 2. AR 1,70 M²
- 3. FLUR 4,41 M²
- 4. AR 2,40 M²
- 5. KÜCHE 5,55 M²
- 6. DU/WC 4,73 M²
- 7. WOHNEN 29,08 M²
- 8. DIELE 7,24 M²
- 9. WC 2,28 M²
- 10. KÜCHE 10,01 M²
- 11. WOHNEN 32,06 M²
- 12. TERRASSE 13,23 M²
- 13. BAD 5,77 M²
- 14. SCHLAFEN 14,79 M²
- 15. FLUR 4,72 M²
- 16. KIND/2 9,55 M²
- 17. KIND 1 14,35 M²
- 18. TERRASSE 9,03 M²

DACHGESCHOSS



- ① HAUS 3
- ② TERRASSE 13,23 M²
- ③ TERRASSE 9,03 M²

